



Intervista a **Sergio Vigorito**, Presidente Servigo Real Estate

a cura della **Redazione**

20 anni di successo nell'immobiliare quale è il vostro segreto"?

Vent'anni costituiscono un traguardo importante, un risultato che ci riempie di orgoglio e ci stimola a fare sempre meglio.

Non esiste una ricetta specifica; gli ingredienti determinanti sono stati l'infinita passione, l'impegno costante e la massima attenzione rivolta al cliente, sempre più attento alle innovazioni ed allo standard qualitativo dei servizi professionali offerti.

Per informazioni:

<http://www.servigocase.com/ita/default.asp>

intervista



Quali nuovi progetti residenziali sono previsti per il futuro?

*Per il biennio in corso abbiamo programmato la start up di diversi nuovi cantieri, per un totale di circa **120 unità abitative**.*

*A Milano città, dopo il grande successo riscontrato dai progetti **Tolstoj 87** e **Casa Verde Noce**, in scia con il costante trend positivo per le case di nuova costruzione, è iniziata la campagna pre-vendite dei nuovi cantieri di Via delle **Foppette 4** e **Tolstoj 46**.*

*A breve, nella vivace **Via Piero della Francesca 29**, in zona Sempione, ci sarà la start up di una nuova e prestigiosa ed elegante palazzina residenziale, un project concept green con 20 moderni appartamenti, tutti con ampi terrazzi, finiture di pregio ed in massimo comfort ed in Classe A.*

A seguire nel comune di Gaggiano (Mi) partirà un nuovo complesso residenziale che prevede la realizzazione di 15 Ville dal design modernissimo e 30 Appartamenti, tutti con terrazzo e/o giardino privato, in classe A e a basso consumo energetico.

Il post Covid sembra aver generato ad una vera e propria rivoluzione nel settore immobiliare, quali ritiene siano tendenze principali?

Sì, assolutamente vero.

Stiamo vivendo una nuova realtà, un cambiamento che sta generando interessanti opportunità e ha dato vivacità anche al mercato della periferia, specie per tutte le aree green.

I dati emersi dai principali studi di settore, evidenziano una costante crescita di richieste per abitazioni più grandi, con terrazzi e/o giardino, con spazi accessori dedicati, e non solo : la nuova casa dovrà essere idonea ai cambiamenti delle nostre precedenti abitudini, come per il lavoro in smart working, la scuola a distanza ed il maggior tempo che potremo dedicare allo sport, alle nostre passioni e la famiglia.

Questa evoluzione ha generato nuove esigenze, infatti il nuovo concept abitativo ideale, dovrà essere prevedere appositi ambienti che possano garantire massimo comfort, privacy e spazi all'aperto.